

3.4. Salubridad



REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. (BOE núm. 74, Martes 28 marzo 2006)

Artículo 13. Exigencias básicas de salubridad (HS) «Higiene, salud y protección del medio ambiente».

- 1. El objetivo del requisito básico «Higiene, salud y protección del medio ambiente», tratado en adelante bajo el término salubridad, consiste en reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios, dentro de los edificios y en condiciones normales de utilización, padezcan molestias o enfermedades, así como el riesgo de que los edificios se deterioren y de que deterioren el medio ambiente en su entorno inmediato, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento.
- 2. Para satisfacer este objetivo, los edificios se proyectarán, construirán, mantendrán y utilizarán de tal forma que se cumplan las exigencias básicas que se establecen en los apartados siguientes.
- 3. El Documento Básico «DB-HS Salubridad» especifica parámetros objetivos y procedimientos cuyo cumplimiento asegura la satisfacción de las exigencias básicas y la superación de los niveles mínimos de calidad propios del requisito básico de salubridad.
- 13.1 Exigencia básica HS 1: Protección frente a la humedad: se limitará el riesgo previsible de presencia inadecuada de agua o humedad en el interior de los edificios y en sus cerramientos como consecuencia del agua procedente de precipitaciones atmosféricas, de escorrentías, del terreno o de condensaciones, disponiendo medios que impidan su penetración o, en su caso permitan su evacuación sin producción de daños.
- 13.2 Exigencia básica HS 2: Recogida y evacuación de residuos: los edificios dispondrán de espacios y medios para extraer los residuos ordinarios generados en ellos de forma acorde con el sistema público de recogida de tal manera que se facilite la adecuada separación en origen de dichos residuos, la recogida selectiva de los mismos y su posterior gestión.
- 13.3 Exigencia básica HS 3: Calidad del aire interior.
- Los edificios dispondrán de medios para que sus recintos se puedan ventilar adecuadamente, eliminando los contaminantes que se produzcan de forma habitual durante el uso normal de los edificios, de forma que se aporte un caudal suficiente de aire exterior y se garantice la extracción y expulsión del aire viciado por los contaminantes.
- 2. Para limitar el riesgo de contaminación del aire interior de los edificios y del entorno exterior en fachadas y patios, la evacuación de productos de combustión de las instalaciones térmicas se producirá con carácter general por la cubierta del edificio, con independencia del tipo de combustible y del aparato que se utilice, y de acuerdo con la reglamentación específica sobre instalaciones térmicas.
- 13.4 Exigencia básica HS 4: Suministro de agua.
- Los edificios dispondrán de medios adecuados para suministrar al equipamiento higiénico previsto de agua apta para el consumo de forma sostenible, aportando caudales suficientes para su funcionamiento, sin alteración de las propiedades de aptitud para el consumo e impidiendo los posibles retornos que puedan contaminar la red, incorporando medios que permitan el ahorro y el control del caudal del agua.
- 2. Los equipos de producción de agua caliente dotados de sistemas de acumulación y los puntos terminales de utilización tendrán unas características tales que eviten el desarrollo de gérmenes patógenos.
- 13.5 Exigencia básica HS 5: Evacuación de aguas: los edificios dispondrán de medios adecuados para extraer las aguas residuales generadas en ellos de forma independiente o conjunta con las precipitaciones atmosféricas y con las escorrentías.



HS1 Protección frente a la humedad



Terminología (Apéndice A: Terminología, CTE, DB-HS1)

Relación no exhaustiva de términos necesarios para la comprensión de las fichas HS1

Barrera contra el vapor: elemento que tiene una resistencia a la difusión de vapor mayor que 10 MN s/g equivalente a 2,7 m²·h·Pa/mg.

Cámara de aire ventilada: espacio de separación en la sección constructiva de una fachada o de una cubierta que permite la difusión del vapor de agua a través de aberturas al exterior dispuestas de forma que se garantiza la ventilación cruzada.

Cámara de bombeo: depósito o arqueta donde se acumula provisionalmente el agua drenada antes de su bombeo y donde están alojadas las bombas de achique, incluyendo la o las de reserva.

Capa antipunzonamiento: capa separadora que se interpone entre dos capas sometidas a presión cuya función es proteger a la menos resistente y evitar con ello su rotura.

Capa de protección: producto que se dispone sobre la capa de impermeabilización para protegerla de las radiaciones ultravioletas y del impacto térmico directo del sol y además favorece la escorrentía y la evacuación del agua hacia los sumideros

Capa de regulación: capa que se dispone sobre la capa drenante o el terreno para eliminar las posibles irregularidades y desniveles y así recibir de forma homogénea el hormigón de la solera o la placa.

Capa separadora: capa que se intercala entre elementos del sistema de impermeabilización para todas o algunas de las finalidades siguientes:

- a) evitar la adherencia entre ellos;
- b) proporcionar protección física o química a la membrana;
- c) permitir los movimientos diferenciales entre los componentes de la cubierta;
- d) actuar como capa antipunzonante;
- e) actuar como capa filtrante;
- f) actuar como capa ignífuga.

Coeficiente de permeabilidad: parámetro indicador del grado de permeabilidad de un suelo medido por la velocidad de paso del agua a través de él. Se expresa en m/s o cm/s. Puede determinarse directamente mediante ensayo en permeámetro o mediante ensayo in situ, o indirectamente a partir de la granulometría y la porosidad del terreno.

Drenaje: operación de dar salida a las aguas muertas o a la excesiva humedad de los terrenos por medio de zanjas o cañerías. **Elemento pasante:** elemento que atraviesa un elemento constructivo. Se entienden como tales las bajantes y las chimeneas que atraviesan las cubiertas.

Encachado: capa de grava de diámetro grande que sirve de base a una solera apoyada en el terreno con el fin de dificultar la ascensión del aqua del terreno por capilaridad a ésta.

Enjarje: cada uno de los dentellones que se forman en la interrupción lateral de un muro para su trabazón al proseguirlo.

Formación de pendientes (sistema de): sistema constructivo situado sobre el soporte resistente de una cubierta y que tiene una inclinación para facilitar la evacuación de agua.

Geotextil: tipo de lámina plástica que contiene un tejido de refuerzo y cuyas principales funciones son filtrar, proteger químicamente y desolidarizar capas en contacto.

Grado de impermeabilidad: número indicador de la resistencia al paso del agua característica de una solución constructiva definido de tal manera que cuanto mayor sea la solicitación de humedad mayor debe ser el grado de impermeabilización de dicha solución para alcanzar el mismo resultado. La resistencia al paso del agua se gradúa independientemente para las distintas soluciones de cada elemento constructivo por lo que las graduaciones de los distintos elementos no son equivalentes, por ejemplo, el grado 3 de un muro no tiene por qué equivaler al grado 3 de una fachada.

Hoja principal: hoja de una fachada cuya función es la de soportar el resto de las hojas y *componentes* de la fachada, así como, en su caso desempeñar la función estructural.

Hormigón de consistencia fluida: hormigón que, ensayado en la mesa de sacudidas, presenta un asentamiento comprendido entre el 70% y el 100%, que equivale aproximadamente a un asiento superior a 20 cm en el cono de Abrams.

Hormigón de elevada compacidad: hormigón con un índice muy reducido de huecos en su granulometría.

Hormigón hidrófugo: hormigón que, por contener sustancias de carácter químico hidrófobo, evita o disminuye sensiblemente la absorción de aqua.

Hormigón de retracción moderada: hormigón que sufre poca reducción de volumen como consecuencia del proceso físicoquímico del fraguado, endurecimiento o desecación.

Impermeabilización: procedimiento destinado a evitar el mojado o la absorción de agua por un material o *elemento* constructivo. Puede hacerse durante su fabricación o mediante la posterior aplicación de un tratamiento.

Impermeabilizante: producto que evita el paso de agua a través de los materiales tratados con él.

Índice pluviométrico anual: para un año dado, es el cociente entre la precipitación media y la precipitación media anual de la serie.

Inyección: técnica de recalce consistente en el refuerzo o consolidación de un terreno de cimentación mediante la introducción en él a presión de un mortero de cemento fluido con el fin de que rellene los huecos existentes. **Intradós:** superficie interior del muro.

Lámina drenante: lámina que contiene nodos o algún tipo de pliegue superficial para formar canales por donde pueda discurrir el agua.

Lámina filtrante: lámina que se interpone entre el terreno y un elemento constructivo y cuya característica principal es permitir el paso del agua a través de ella e impedir el paso de las partículas del terreno.

Lodo de bentonita: suspensión en agua de bentonita que tiene la cualidad de formar sobre una superficie porosa una película prácticamente impermeable y que es tixotrópica, es decir, tiene la facultad de adquirir en estado de reposo una cierta rigidez.

Mortero hidrófugo: mortero que, por contener sustancias de carácter químico hidrófobo, evita o disminuye sensiblemente la

absorción de agua.

Mortero hidrófugo de baja retracción: mortero que reúne las siguientes características:

- a) contiene sustancias de carácter químico hidrófobo que evitan o disminuyen sensiblemente la absorción de agua;
- b) experimenta poca reducción de volumen como consecuencia del proceso físico-químico del fraguado, endurecimiento o desecación.

Muro parcialmente estanco: muro compuesto por una hoja exterior resistente, una cámara de aire y una hoja interior. El muro no se impermeabiliza sino que se permite el paso del agua del terreno hasta la cámara donde se recoge y se evacua.

Placa: solera armada para resistir mayores esfuerzos de flexión como consecuencia, entre otros, del empuje vertical del agua freática.

Pozo drenante: pozo efectuado en el terreno con entibación perforada para permitir la llegada del agua del terreno circundante a su interior. El agua se extrae por bombeo.

Juan Carlos Picáns Villar. c/ Pérez Viondi 25-1º - 36680 – A Estrada – Pontevedra – Teléf y Fax.- 986-570249







Solera: capa gruesa de hormigón apoyada sobre el terreno, que se dispone como pavimento o como base para un solado. Sub-base: capa de bentonita de sodio sobre hormigón de limpieza dispuesta debajo del suelo.

Suelo elevado: suelo en el que la relación entre la suma de la superficie de contacto con el terreno y la de apoyo, y la superficie del suelo es inferior a 1/7.

	Presencia de agua	baja	media	alta		
	Coeficiente de permeabilidad	d del terreno		$K_S = 10^{-4} \text{ cm/s}$ (01)		
g	Grado de impermeabilidad	Grado de impermeabilidad				
meda	tipo de muro	de gravedad (03)	☐ Ilexorresistente (04)	pantalla (05)		
ı la hu n el te	situación de la impermeabilización	☐ interior		parcialmente estanco (06)		
ente c	Condiciones de las soluciones	s constructivas		12+I3+D1+D5 (07)		
HS1 Protección frente a la humedad Muros en contacto con el terreno	 (01) este dato se obtiene del informe geotécnico (02) este dato se obtiene de la tabla 2.1, apartado 2.1, exigencia básica H\$1, CTE (03) Muro no armado que resiste esfuerzos principalmente de compresión. Este tipo de muro se construye después de realizado el vaciado del terreno del sótano. (04) Muro armado que resiste esfuerzos de compresión y de flexión. Este tipo de muro se construye después de realizado el vaciado del terreno del sótano. (05) Muro armado que resiste esfuerzos de compresión y de flexión. Este tipo de muro se construye en el terreno mediante el vaciado del terreno exclusivo del muro y el consiguiente hormigonado in situ o mediante el hincado en el terreno de piezas prefabricadas. El vaciado del terreno del sótano se realiza una vez construido el muro. (06) muro compuesto por una hoja exterior resistente, una cámara de aire y una hoja interior. El muro no se impermeabiliza sino que se permite el paso del agua del terreno hasta la cámara donde se recoge y se evacua. (07) este dato se obtiene de la tabla 2.2, apartado 2.1, exigencia básica H\$1, CTE 					
	Presencia de agua	baja	media	│		
	Coeficiente de permeabilidad	d del terreno		$K_S = 10^{-6} \text{ cm/s}$ (01)		
ס	Grado de impermeabilidad			2 (02)		
op	tipo de muro	de gravedad	☐ flexorresistente	pantalla		
a humedad	Tipo de suelo	suelo elevado (03)	⊠ solera (04)	☐ placa (05)		
<u>a</u>	Tipo de intervención en el	sub-base (06)	inyecciones (07)			

HS1 Protección frente a la hu Suelos

- Condiciones de las soluciones constructivas

 (01) este dato se obtiene del informe geotécnico
- (02) este dato se obtiene de la tabla 2.3, apartado 2.2, exigencia básica HS1, CTE
- (03) Suelo situado en la base del edificio en el que la relación entre la suma de la superficie de contacto con el terreno y la de apoyo, y la superficie del suelo es inferior a 1/7.
- (04) Capa gruesa de hormigón apoyada sobre el terreno, que se dispone como pavimento o como base para un solado.
- (05) solera armada para resistir mayores esfuerzos de flexión como consecuencia, entre otros, del empuje vertical del agua freática.

C2+C3+D1 (08)

- (06) capa de bentonita de sodio sobre hormigón de limpieza dispuesta debajo del suelo.
- (07) técnica de recalce consistente en el refuerzo o consolidación de un terreno de cimentación mediante la introducción en él a presión de un mortero de cemento fluido con el fin de que rellene los huecos existentes.
- (08) este dato se obtiene de la tabla 2.4, exigencia básica HS1, CTE





		Zona pluvion	nétrica de promedio	os						II (01)
		Altura de co	ronación del edificio	o sobre el te	rreno				□ > 100 m	, 1
			≤ 15 m	□ 16 – 4	0 m	<u> </u>	- 100 m		(02)	1
		Zona eólica		ПА		⊠В			□ C	(03)
		Clase del en	torno en el que está	á situado el e	edificio	□ E0				(04)
gg	∞	Grado de ex	posición al viento	□ V1		□ V2				(05)
med	bierto	Grado de im	npermeabilidad	□ 1	□ 2	□ 3		⊠ 4		
la hu	Fachadas y medianeras descubiertas	Revestimient	o exterior			Si			⊠ no	
rente a		Condiciones de las soluciones constructivas B2+C1+H1+J2+N2 (07)								
HS1 Protección frente a la humedad		 Para edificios de más de 100 m de altura y para aquellos que están próximos a un desnivel muy pronunciado, el grado de exposición al viento debe ser estudiada según lo dispuesto en el DB-SE-AE. Este dato se obtiene de la figura 2.5, apartado 2.3, exigencia básica HS1, CTE E0 para terreno tipo I, II, III E1 para los demás casos, según la clasificación establecida en el DB-SE - Terreno tipo I: Borde del mar o de un lago con una zona despejada de agua (en la dirección del viento) de una extensión mínima de 5 km. - Terreno tipo II: Terreno llano sin obstáculos de envergadura. - Terreno tipo III: Zona rural con algunos obstáculos aislados tales como árboles o construcciones de pequeñas dimensiones. - Terreno tipo IV: Zona urbana, industrial o forestal. - Terreno tipo V: Centros de grandes ciudades, con profusión de edificios en altura. (05) Este dato se obtiene de la tabla 2.6, apartado 2.3, exigencia básica HS1, CTE Este dato se obtiene de la tabla 2.7, apartado 2.3, exigencia básica HS1, CTE una vez obtenido el grado de impermeabilidad 								
		Grado de im	permeabilidad							único
		Tipo de cubi	erta							
			plana		clinada					
_		<u>L</u>	convencional	∐ inv	ertida					
nedad	â l	Uso ☑ Transitable	e peatones uso		peatones us úblico		zon- deport		☐ vehícul	OS
a la hume	0000	☐ No transitable ☐ Ajardinada								
Protección frente a la hume	Parte 1	Condición higrotérmica ☐ Ventilada ☑ Sin ventilar								
cción	8 –	Barrera contra el paso del vapor de agua ☑ barrera contra el vapor por debajo del aislante térmico (01)								
HS1 Protec		hormigón hormigón hormigón hormigón hormigón hormigón hormigón hormigón	de arena y cemento n ligero celular n ligero de perlita (ár n ligero de arcilla exp n ligero de perlita exp n ligero de picón pandida en seco	ido volcánic pandida						





	☐ elementos prefabricados (cerámicos, hormigón, fibrocemento) sobre tabiquillos☐ chapa grecada				
	elapa grecada la elemento estructural (forjado, losa de hormigón)				
	Pendiente 2 % (02)				
	Aislante térmico (03)				
	Material Poliestireno extruido espesor 6 cm				
Protección frente a la humedad Cubiertas, terrazas y balcones Parte 2	Capa de impermeabilización (04) Impermeabilización con materiales bituminosos y bituminosos modificados Lámina de oxiasfalto Lámina de betún modificado Impermeabilización con poli (cloruro de vinilo) plastificado (PVC) Impermeabilización con etileno propileno dieno monómero (EPDM) Impermeabilización con un sistema de placas Impermeabilización Impermeabiliz				
HS1 Protecci Cubierta	Capa de protección ☐ Impermeabilización con lámina autoprotegida ☐ Capa de grava suelta (05), (06), (07) ☐ Capa de grava aglomerada con mortero (06), (07) ☐ Solado fijo (07) ☐ Baldosas recibidas con mortero ☐ Capa de mortero ☐ Piedra natural recibida con mortero ☐ Adoquín sobre lecho de arena ☐ Hormigón ☐ Aglomerado asfáltico ☐ Mortero filtrante ☐ Otro: ☐ Piezas apoyadas sobre soportes (06) ☐ Baldosas sueltas con aislante térmico incorporado ☐ Otro: ☐ Rastreles de aluminio ☐ Capa de rodadura (07) ☐ Aglomerado asfáltico vertido en caliente directamente sobre la impermeabilización ☐ Aglomerado asfáltico vertido sobre una capa de mortero dispuesta sobre la impermeabilización (06) ☐ Capa de hormigón (06) ☐ Adoquinado ☐ Otro: ☐ Tierra Vegetal (06), (07), (08) Tejado ☐ Teja ☐ Pizarra ☐ Zinc ☐ Cobre ☐ Placa de ☐ Placa de ☐ Perfiles sintéticos fibrocemento				
	🛮 Aleaciones ligeras 🔲 Otro:				





- (02) Este dato se obtiene de la tabla 2.9 y 2.10, exigencia básica HS1, CTE
- (03) Según se determine en la sección HE1 del DB "Ahorro de energía
- (04) Si la impermeabilización tiene una resistencia pequeña al punzonamiento estático se debe colocar una capa separadora antipunzonante entre esta y la capa de protección. Marcar en el apartado de Capas Separadoras.
- (05) Solo puede emplearse en cubiertas con pendiente < 5%
- (06) Es obligatorio colocar una capa separadora antipunzonante entre la capa de protección y la capa de impermeabilización. En el caso en que la capa de protección sea grava, la capa separadora será, además, filtrante para impedir el paso de áridos finos.
- (07) Es obligatorio colocar una capa separadora antipunzonante entre la capa de protección y el aislante térmico. En el caso en que la capa de protección sea grava, la capa separadora será, además, filtrante para impedir el paso de áridos finos.
- (08) Inmediatamente por encima de la capa separadora se dispondrá una capa drenante y sobre esta una capa filtrante.





3. Cumplimiento de CTE.3.4 Salubridad.HS2 Recogida y evacuación de residuos

HS2 Recogida y evacuación de residuos

HS2 Recogida y evacuación de residuos Anacuación de aplicación: Esta sección se aplica a los edificios de viviendas de nueva construcción, tengan o no locales destinados a otros usos, en lo referente a la recogida de los residuos ordinarios generados en ellos.	
--	--

almacén de conteneda espacio de reserva por almacén de conteneda distancia max. acceso $25m$ No procede min 3,00 m² S = 0,8 · P · \sum (T _f · G _f · C _f · Max) on all eros all all all all all all all all all al					
almacén de conteneda distancia max. acceso $25m$ No procede min 3,00 m² S = 0,8 · P · \sum (T _f · G _f · C _f · Max) of a large reción la large					
$ \begin{array}{c c} & 25m \\ \hline & No \ procede \\ \hline & min \ 3,00 \ m^2 \\ \hline \\ procede \\ proción \\ \hline \\ Argin \\ \hline \\ s = 0,8 \cdot P \cdot \sum (T_f \cdot G_f \cdot C_f \cdot M_f) \\ \hline \\ fon & 1 \\ eros & 1 \\ \hline \\ & 1 \\ \hline \\ & 4 \\ \hline \\ S = \\ \hline \\ T \le 30^\circ \\ \hline \end{array} $					
min 3,00 m² or de ración $S = 0.8 \cdot P \cdot \sum (T_f \cdot G_f \cdot C_f \cdot M_f)$ ón 1 eros 1 1 1 4 $S = -$ $T \le 30^\circ$					
or de ración $S = 0.8 \cdot P \cdot \sum (T_f \cdot G_f \cdot C_f \cdot M_f)$ $\begin{array}{c c} \hline \\ \hline $					
ón 1 eros 1 1 1 4 S = -					
ón 1 eros 1 1 1 4 S = -					
eros 1					
T ≤ 30°					
1					
4					
S = - T ≤ 30°					
T ≤ 30°					
con válvula de cier antimúridos min. 100 lux (a 1m del suelo) 16A 2p+T (UNE 20.315:1994) alle $S_R = P \bullet \sum Ff$					
SR ≥min 3.5 m2					
3K =11111 3,3 1112					
3K =HIII 0,0 HIZ					
3K =HIII 0,3 HIZ					
SK EITHT 0,0 IIIZ					
Ff = 139.37					
revestimiento de paredes y suelo encuentros entre paredes y suelo debe contar con: toma de agua sumidero sifónico en el suelo iluminación artificial base de enchufe fija Espacio de reserva para recogida centralizada con contenedores de calle					

7,80

3,00

10,85

3,36

10,50

530

204

738

229

714

en cocina o zona aneja similar

envases ligeros

materia orgánica

papel/cartón

vidrio

varios

Características del espacio de almacenamiento inmediato:

los espacios destinados a materia orgánica y envases ligeros

dobles

68





3. Cumplimiento de CTE. 3.4 Salubridad. HS2 Recogida y evacuación de residuos

acabado de la superficie hasta 30 cm del espacio de almacenamiento			acabado de la superficie hasta 30 cm del espacio de almacenamiento	impermeable y fácilm lavable
--	--	--	--	---------------------------------



Cumplimiento de CTE.
 3.4 Salubridad.
 HS3 Calidad del aire interior.

HS3 Calidad del aire interior



Caudal de ventilación (Caracterización y cuantificación de las exigencias)

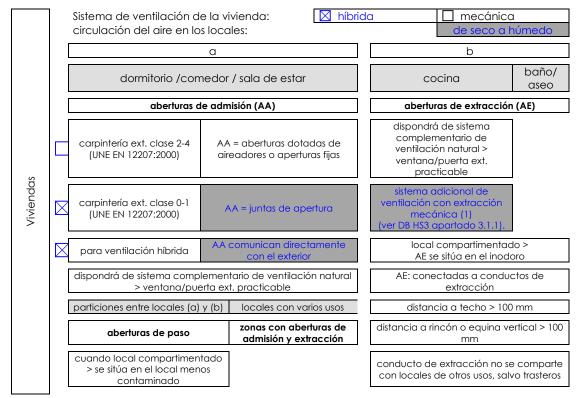
Tabla 2.1.	n° ocupantes por depend. (1)	Caudal de ventilación mínimo exigido q _v [l/s] (2)	total caudal de ventilación mínimo exigido qv [l/s] (3) = (1) x (2)
dormitorio individual	1	5 por ocupante	5
dormitorio doble	2	5 por ocupante	10
comedor y sala de estar	5 ocupant- todos dormitorios	3 por ocupante	15
aseos y cuartos de baño	2 baños	15 por local	30
	superficie útil		

de la dependencia

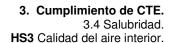
cocinas	7 m2	2 por m² útil(1) 50 por local (2)	14
trasteros y sus zonas comunes	8 m2	0,7 por m² útil	5,6
aparcamientos y garajes	-	120 por plaza	120 por plaza
almacenes de residuos	-	10 por m² útil	_

⁽¹⁾ En las cocinas con sistema de cocción por combustión o dotadas de calderas no estancas el caudal se incrementará en 8 l/s

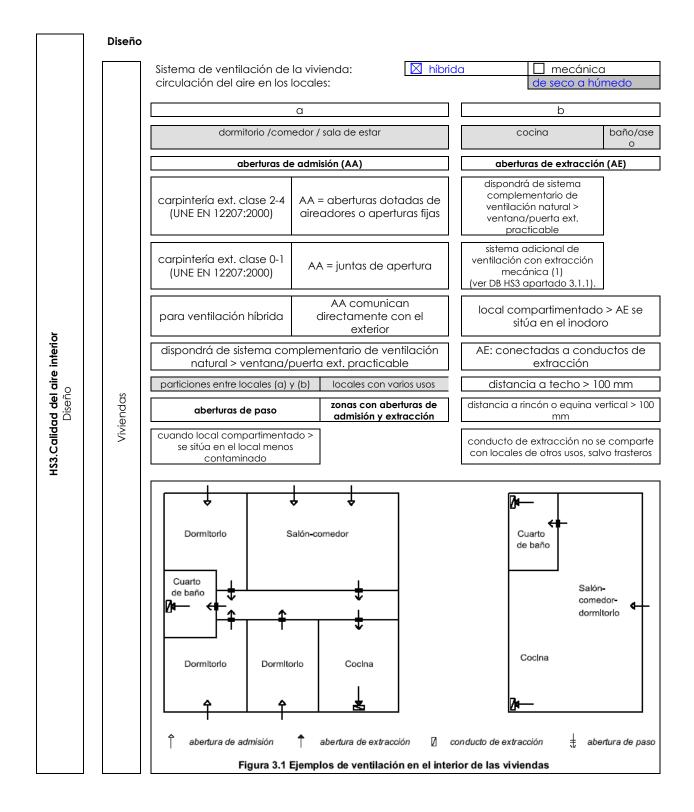
Diseño



⁽²⁾ Este es el caudal correspondiente a la ventilación adicional específica de la cocina (véase el párrafo 3 del apartado 3.1.1).











		Diseño	o 2 (continuación)		
			Sistema de ventilación	natural híbrida	☐ mecánica
			☐ Ventilación natural:	mediante aberturas mixtas	se dispondrán en dos partes
					opuestas del cerramiento d max ≤ 15,00 m
				mediante aberturas de admisión y	aberturas comunican
		os:		extracción	directamente con el exterior
		sidu	_		separación vertical ≥ 1,5 m
		e G	☐ Ventilación híbrida y mecánica:	ventilación híbrida:	longitud de conducto de admisión > 10 m
		Almacén de residuos:		almacén compartimentado:	abertura de extracción en compartimento más contaminado abertura de admisión en el resto
		<			de compartimentos habrá abertura de paso entre
					compartimentos
				aberturas de extracción	conectadas a conductos de extracción
				conductos de extracción	no pueden compartirse con locales de otros usos
			Sistema de ventilación	□ natural □ híbrida	☐ mecánica
			✓ Ventilación natural:	mediante aberturas mixtas	se dispondrán en dos partes
	٥				opuestas del cerramiento d max ≤ 15,00 m
	HS3.Calidad del aire interior Diseño			ventilación a través de zona común:	partición entre trastero y zona común → dos aberturas de paso con separación vertical ≥ 1,5 m
	dad del c Diseño			☐ mediante aberturas de admisión y extracción	aberturas comunican directamente con el exterior con separación verti. ≥ 1,5 m
	Call		☐ Ventilación híbrida y mecánica:	ventilación a través de zona común:	extracción en la zona común
	HS3.		mecanica.	particiones entre trastero y zona común	tendrán aberturas de paso
				aberturas de extracción	conectadas a conductos de extracción
				aberturas de admisión	conectada directamente al exterior
		S		conductos de admisión en zona común	longitud ≤ 10 m
		Trasteros		aberturas de admisión/extracción en zona común	distancia a cualquier punto del local ≤ 15 m
		Tras		abertura de paso de cada trastero	separación vertical ≥ 1,5 m
			Figura 3.2 Ejemplos de tipo	os de ventilación en trasteros	
			4+> 4+> 04-	- 4	abertura de admisión
				- + + + + + + + + + + + + + + + + + + +	abertura de extracción
			a	b	 conducto de extracción
			B4-	- ^	abertura mixta
			b) Ventilación independier mecánica en zonas com c) Ventilación dependient d) Ventilación dependient mecánica en zonas com	e y natural de trasteros y zonas comunes. Te de trasteros y zonas comunes. Ventilación	natural en trasteros y híbrida o
J			f) Ventilación dependiente	e v natural de trasteros v zonas comunes.	





3. Cumplimiento de CTE. 3.4 Salubridad. **HS3** Calidad del aire interior.

DB HS3.2.4 DB HS3.2.5 DB HS3.2.6

		Diseñ	o 3 (continuación)					
			Sistema de ventilación:			natural		
			☐ Ventilación natural:	deben disponerse abo fachada	ertur	as mixtas e	n dos zonas o	puestas de la
				la distancia a lo largo cualquier punto del loca				
				para garajes < 5 plazas admisión que comunic inferior de un cerramie comuniquen directame	▶ p luen nto y	oueden dispo directamen y una o vario con el exterio	nerse una o vari te con el exter as aberturas de or en la parte sup	as aberturas de ior en la parte extracción que perior del mismo
				cerramiento, separadas	ver	ticalmente co	omo mínimo 1,5 r	m
		.io	☑ Ventilación mecánica:	se realizará por depresió	'n			
		diffic		será de uso exclusivo de				
		de e		2/3 de las aberturas de m	extro	acción tendro	án una distancia	del techo≤0,5
you or		quier tipo		aberturas de		y otra de ex	a de admisión tracción por ² de superficie	53 aberturas de admisión y 53 aberturas de extracción
7	Diseño	s de cual		ventilación		separación		S= 15 m
103 CNH	HS3.Calidad del aire interior Diseño	aparcamientos y garajes de cualquier tipo de edifício:		aparcamientos compartimentados	dis co zoi qu	cuando la ventilación sea conjunta de disponerse las aberturas de admisión er compartimentos y las de extracción er zonas de circulación comunes de tal fo que en cada compartimento se dispong menos una abertura de admisión.		
		rcar			n'	° de plazas	Número mi	n. de redes
		apa				de arcamiento	NORMA	PROYECTO
				Número min. de redes de conductos de		P ≤ 15	1	
				extracción	1	15 < P ≤ 80	2 1 + parte	-
						80 < P	entera de P/40	3
					1	.P		***************
				aparcamientos > 5 plazas	de asp cor do	carbono q oiradores mec ncentración c nde se preve	sistema de detecc ue active autor ánicos; cuando de 50 p.p.m. er a que existan er e 100 p.p.m. en cas	máticamente los se alcance una n aparcamientos mpleados y una
	_							
		Cond	liciones particulares de los	elementos			Serán	las especificadas en el DB HS3.2
		✓ Conc	turas y bocas de ventilació Juctos de admisión Juctos de extracción para					DB HS3.2.1 DB HS3.2.2 DB HS3.2.3

☑ Conductos de extracción para ventilación mecánica
 ☑ Aspiradores híbridos, aspiradores mecánicos y extractores
 ☑ Ventanas y puertas exteriores

Dimensionado

Aberturas de ventilación:

El área efectiva total de las aberturas de ventilación para cada local debe ser como mínimo:

Aberturas de ventilación		aberturas de ventilación [cm²]		
Aberturas de admisión ⁽¹⁾	4 •qv	4·q _{va}	20	
Aberturas de extracción	4 ·q∨	4 ·qve	25	
Aberturas de paso	70 cm ²	8 ·q _{vp}	72	
Aberturas mixtas (2)	8 ·q _v		27	

- (1) Cuando se trate de una abertura de admisión constituida por una apertura fija, la dimensión que se obtenga de la tabla no podrá excederse en más de un 10%.
- (2) El área efectiva total de las aberturas mixtas de cada zona opuesta de fachada y de la zona equidistante debe ser como mínimo la mitad del área total exigida

~	caudal de ventilación mínimo exigido para un local [1/c]	(ver tabla 2.1: caudal de
Чv	caudal de ventilación mínimo exigido para un local [l/s]	ventilación)

caudal de ventilación correspondiente a la abertura de admisión calculado por un procedimiento de equilibrado de caudales de admisión y de extracción y con una hipótesis de circulación del aire según la distribución de los q_{va} locales, [I/s].

caudal de ventilación correspondiente a la abertura de extracción calculado por un procedimiento de equilibrado de caudales de admisión y de extracción y con una hipótesis de circulación del aire según la distribución de los locales, [l/s].

caudal de ventilación correspondiente a la abertura de paso calculado por un procedimiento de equilibrado de q_{vp} caudales de admisión y de extracción y con una hipótesis de circulación del aire según la distribución de los locales, [l/s].

☑ Conductos de extracción:

ventilación híbrida

determinación de la zona térmica (conforme a la tabla 4.4, DB

Provincia	Altitud [m]			
	≤800	>800		
Pontevedra	Y	Χ		

datarminación da la clasa da tira

		Zona térmica								
		W	Х	Y	Z					
	1				T-4					
	2									
	3			T-3						
N° de	4		T-2	T-2						
plantas	5			_						
	6									
	7		T-1							
	≥8			_						

determinación de la sección del conducto de extracción

		Clase de tiro							
		T-1	T-2	T-3	T-4				
Caudal de	q _{vf} ≤ 100	1 x 225	1 x 400	1 x 625	1 x 625				
aire en el	100 < q _{vt} ≤ 300	1 x 400	1 x 625	1 x 625	1 x 900				
tramo del	$300 < q_{vt} \le 500$	1 x 625	1 x 900	1 x 900	2 x 900				
conducto	500 < q _{vt} ≤ 750	1 x 625	1 x 900	1 x 900 + 1 x 625	3 x 900				
en I/s	750 < q _{vt} ≤ 1 000	1 x 900	1 x 900 + 1 x 625	2 x 900	3 x 900 + 1 x 625				

ventilación mecánica

	el	nivel	sonoro	СО	ntin	NUO
	equ	ivalente	е	standa	riza	Ido
	pon	derado	produci	do po	or	la
conductos contiguos a local habitable	insta	alación ≤	30 dBA			
		sección	del			
	conducto		82	25		
	$S = 2,50 \cdot q_{vt}$					





Cumplimiento de CTE. 3.4 Salubridad. HS3 Calidad del aire interior.

	conductos en la cubierta	sección del conducto S = 2 · q _{vt}	825
☐ Aspi	radores híbridos, aspiradores mecánicos y extractores deberán dimensionarse de acuerdo con el caudal extraído y para una depre pérdidas de carga previstas del sistema	sión suficiente para cor	ntrarrestar las



HS4 Suministro de agua

Se desarrollan en este apartado el DB-HS4 del Código Técnico de la Edificación, así como las "Normas sobre documentación, tramitación y prescripciones técnicas de las instalaciones interiores de suministro de agua", aprobadas el 12 de Abril de 1996¹.

¹ "Normas sobre documentación, tramitación y prescripciones técnicas de las instalaciones interiores de suministro de agua". La presente Orden es de aplicación a las instalaciones interiores (generales o particulares) definidas en las "Normas Básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua", aprobadas por Orden del Ministerio de Industria y Energía de 9 de diciembre de 1975, en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Canarias, si bien con las siguientes precisiones:

⁻ Incluye toda la parte de agua fría de las instalaciones de calefacción, climatización y agua caliente sanitaria (alimentación a los aparatos de producción de calor o frío).

⁻ Incluye la parte de agua caliente en las instalaciones de agua caliente sanitaria en instalaciones interiores particulares.

No incluye las instalaciones interiores generales de agua caliente sanitaria, ni la parte de agua caliente para calefacción (sean particulares o generales), que sólo podrán realizarse por las empresas instaladoras a que se refiere el Real Decreto 1.618/1980, de 4 de julio.



1. Condiciones mínimas de suministro

1.1. Caudal mínimo para cada tipo de aparato.

Tabla 1.1 Caudal instantáneo mínimo para cada tipo de aparato

Tipo de aparato	Caudal instantáneo mínimo de agua fría [dm³/s]	Caudal instantáneo mínimo de ACS [dm³/s]
Γ.		T
Lavamanos.	0,05	0,03
Lavabo.	0,10	0,065
Ducha.	0,20	0,10
Bañera de 1,40 m o más.	0,30	0,20
Bañera de menos de 1,40 m.	0,20	0,15
Bidé.	0,10	0,065
Inodoro con cisterna.	0,10	-
Inodoro con fluxor.	1,25	-
Urinarios con grifo temporizado.	0,15	-
Urinarios con cisterna (c/u).	0,04	-
Fregadero doméstico.	0,20	0,10
Fregadero no doméstico.	0,30	0,20
Lavavajillas doméstico.	0,15	0,10
Lavavajillas industrial (20 servicios).	0,25	0,20
Lavadero.	0,20	0,10
Lavadora doméstica.	0,20	0,15
Lavadora industrial (8 kg).	0,60	0,40
Grifo aislado.	0,15	0,10
Grifo garaje.	0,20	-
Vertedero.	0,20	-

1.2. Presión mínima.

En los puntos de consumo la presión mínima ha de ser:

- 100 KPa para grifos comunes.
- 150 KPa para fluxores y calentadores.

1.3. Presión máxima.

Así mismo no se ha de sobrepasar los 500 KPa, según el C.T.E.

2. Diseño de la instalación.

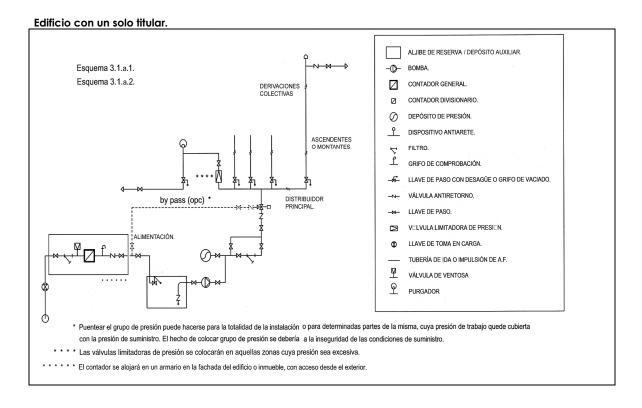
2.1. Esquema general de la instalación de agua fría.

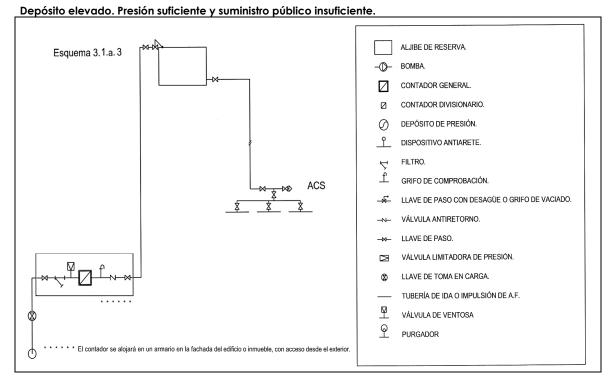
En función de los parámetros de suministro de caudal (continúo o discontinúo) y presión (suficiente o insuficiente) correspondientes al municipio, localidad o barrio, donde vaya situado el edificio se elegirá alguno de los esquemas que figuran a continuación:

Edificio con un solo titular. Coincide en parte la Instalación Interior General con la Instalación Interior Particular).		Aljibe y grupo de presión. (Suministro público discontinúo y presión insuficiente).
		Depósito auxiliar y grupo de presión. (Sólo presión insuficiente).
		Depósito elevado. Presión suficiente y suministro público insuficiente.
		Abastecimiento directo. Suministro público y presión suficientes.
		Aljibe y grupo de presión. Suministro público discontinúo y presión insuficiente.
dificio con múltiples titulares.		Depósito auxiliar y grupo de presión. Sólo presión insuficiente.
		Abastecimiento directo. Suministro público continúo y presión suficiente.
	Coincide en parte la Instalación Interior General con la Instalación Interior Particular).	Coincide en parte la Instalación Interior General con la Instalación Interior Particular).



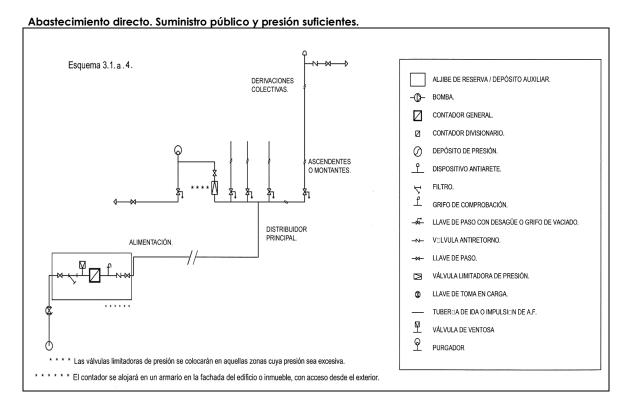


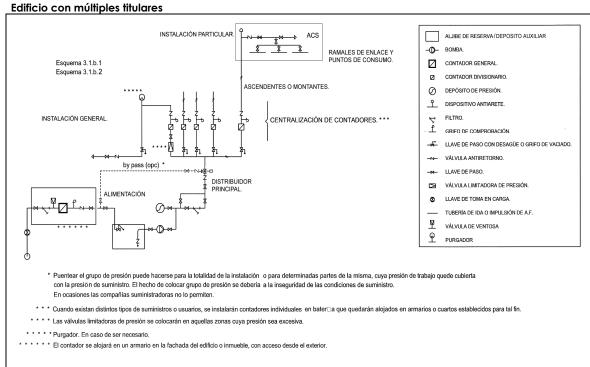




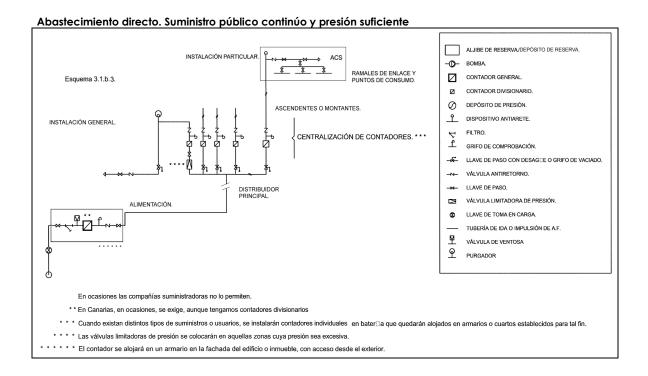




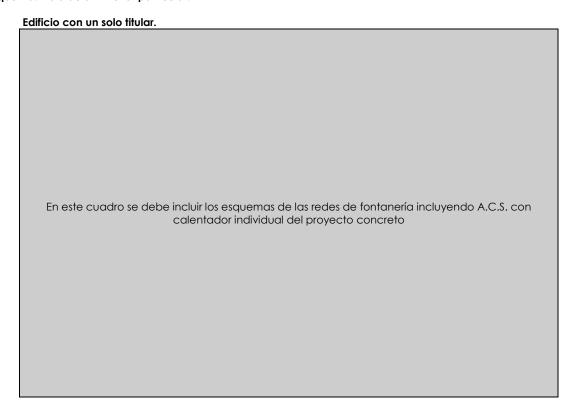




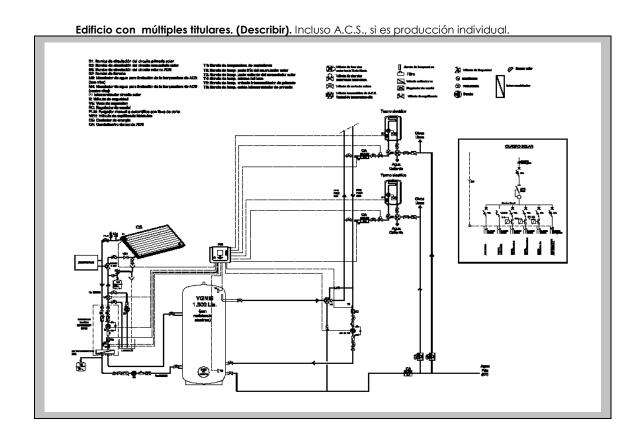




2.2. Esquema. Instalación interior particular.







3. Dimensionado de las Instalaciones y materiales utilizados. (Dimensionado: CTE. DB HS 4 Suministro de Agua)

3.1. Reserva de espacio para el contador general

En los edificios dotados con contador general único se preverá un espacio para un armario o una cámara para alojar el contador general de las dimensiones indicadas en la tabla 4.1.

Tabla 4.1 Dimensiones del armario y de la cámara para el contador general

Dimensionas				Diáme ⁻	tro nomir	nal del c	ontador	en mm			
Dimensiones en			Armario			Cámara					
mm	15	20	25	32	40	50	65	80	100	125	150
Largo	600	600	900	900	1300	2100	2100	2200	2500	3000	3000
Ancho	500	500	500	500	600	700	700	800	800	800	800
Alto	200	200	300	300	500	700	700	800	900	1000	1000

3.2 Dimensionado de las redes de distribución

El cálculo se realizará con un primer dimensionado seleccionando el tramo más desfavorable de la misma y obteniéndose unos diámetros previos que posteriormente habrá que comprobar en función de la pérdida de carga que se obtenga con los mismos.

Este dimensionado se hará siempre teniendo en cuenta las peculiaridades de cada instalación y los diámetros obtenidos serán los mínimos que hagan compatibles el buen funcionamiento y la economía de la misma.

3.2.1. Dimensionado de los tramos

El dimensionado de la red se hará a partir del dimensionado de cada tramo, y para ello se partirá del circuito considerado como más desfavorable que será aquel que cuente con la mayor pérdida de presión debida tanto al rozamiento como a su altura geométrica.



El dimensionado de los tramos se hará de acuerdo al procedimiento siguiente:

- a) el caudal máximo de cada tramos será igual a la suma de los caudales de los puntos de consumo alimentados por el mismo de acuerdo con la tabla 2.1.
- b) establecimiento de los coeficientes de simultaneidad de cada tramo de acuerdo con un criterio adecuado.
- c) determinación del caudal de cálculo en cada tramo como producto del caudal máximo por el coeficiente de simultaneidad correspondiente.

Cuadro de caudales

Tramo	Q _i caudal instalado (I/seg)	n= nº grifos	$K = \frac{1}{\sqrt{n-1}}$	Q _c caudal de cálculo (I/seg)
A-1	Valor	V	V	V

- d) elección de una velocidad de cálculo comprendida dentro de los intervalos siguientes:
 - i) tuberías metálicas: entre 0,50 y 2,00 m/s
 - ii) tuberías termoplásticas y multicapas: entre 0,50 y 3,50 m/s
- e) Obtención del diámetro correspondiente a cada tramo en función del caudal y de la velocidad.

3.2.2. Comprobación de la presión

- 1 Se comprobará que la presión disponible en el punto de consumo más desfavorable supera con los valores mínimos indicados en el apartado 2.1.3 y que en todos los puntos de consumo no se supera el valor máximo indicado en el mismo apartado, de acuerdo con lo siguiente:
- a) determinar la pérdida de presión del circuito sumando las pérdidas de presión total de cada tramo.
 Las perdidas de carga localizadas podrán estimarse en un 20% al 30% de la producida sobre la longitud real del tramo o evaluarse a partir de los elementos de la instalación.

Cuadros operativos (monograma flamant_cobre).

Tramo	Qp (I/se g)	Qp (I/se	Qp (I/se	 (I/seg)	\ (m/:	•	Ø (m.m)	J (m.c.a./ml)	l ₂ (m)	L (I ₁ +I ₂)	JxL (m.c.a.)	Presión disponible para depósitos elevados.
		(1,7509)	Máx	Real	(,	ini.c.a./mij	(111)	(11 112)	(m.c.a.)	$Z_0 - J \times L = p_1$ (m.c.a.)		
A-1	Valor	V	٧	V	V	V	٧	V	V	V		

Cuadro operativo (monograma flamant _ hierro).

Tramo	Qp (I/seg)	Qp I ₁	J (m.c.a./	Im c a / I	J m.c.a / l ₂ .			l ₂ (m)		L (I ₁ +I ₂) JxL (m.c.a.	Presión disponible para redes con presión inicial.
namo	(I/seg)	(I/seg)	Máx	Real	(")	(m.c.a./ ml)	$p_0 (Z_0 - J \times L) = p_1$ (m.c.a.)				
A-1	Valor	V	V	V	V	V	V	V	V	V	

Cuadros operativos (ábaco polibutileno).



Tramo	Qp (I/seg)	l (I/seg)		(m/sog)			.,		V ² /2g	$\Delta_R = \zeta \times \frac{v^2}{2g}$	Pérdida de carga total	
	(1/309)	(1/309)	Máx	Real	(mm)	ml)	m.ca				(m.c.a.)	$R + \Delta_R$ (m.c.a.)
A-1	Valor	V	V	V	V	V	٧	V	V	V	V	V

b) comprobar la suficiencia de la presión disponible: una vez obtenidos los valores de las pérdidas de presión del circuito, se verifica si son sensiblemente iguales a la presión disponible que queda después de descontar a la presión total, la altura geométrica y la residual del punto de consumo más desfavorable. En el caso de que la presión disponible en el punto de consumo fuera inferior a la presión mínima exigida sería necesaria la instalación de un grupo de presión.

3.3. Dimensionado de las derivaciones a cuartos húmedos y ramales de enlace

Los ramales de enlace a los aparatos domésticos se dimensionarán conforme a lo que se establece en las tabla 4.2. En el resto, se tomarán en cuenta los criterios de suministro dados por las características de cada aparato y se dimensionará en consecuencia.

Tabla 3.2 Diámetros mínimos de derivaciones a los aparatos

		Diámetro nominal del ramal de enlace						
Aparat	Aparato o punto de consumo		acero (")	Tubo de cobre o plástico (mm)				
		NORMA	PROYECTO	NORMA	PROYECTO			
La¹	vamanos	1/2	-	12	12			
∠ La	vabo, bidé	1/2	-	12	12			
■ Du	ucha	1/2	-	12	12			
	iñera <1,40 m	3/4	-	20	20			
☑ Ba	iñera >1,40 m	3/4	-	20	20			
Inc Inc	odoro con cisterna	1/2	-	12	12			
☐ Inc	odoro con fluxor	1-11/2	-	25-40	-			
Uri	nario con grifo temporizado	1/2	-	12	-			
Uri	nario con cisterna	1/2	-	12	-			
	egadero doméstico	1/2	-	12	12			
☐ Fre	egadero industrial	3/4	-	20	-			
La ^¹	vavajillas doméstico	½ (rosca a ¾)	-	12	12			
☐ La	vavajillas industrial	3/4	-	20	-			
La¹	vadora doméstica	3/4	-	20	20			
☐ La [•]	vadora industrial	1	-	25	-			
□ Ve	ertedero	3/4	-	20	_			

2 Los diámetros de los diferentes tramos de la red de suministro se dimensionarán conforme al procedimiento establecido en el apartado 4.2, adoptándose como mínimo los valores de la tabla 4.3:

Tabla 3.3 Diámetros mínimos de alimentación

Tramo considerado		Diámetro nominal del tubo de alimentación				
	Acero (") Cobre o plás			ástico (mm)		
	NORMA	PROYECTO	NORMA	PROYECTO		
Alimentación a cuarto húmedo privado: baño, aseo, cocina.	3/4	-	20	20		



Alimentación a derivación parti apartamento, local comercial	cular: vivienda,	3/4	-	20	20
Columna (montante o descend	ente)	3/4	-	20	20
Distribuidor principal		1	-	25	25
	□ < 50 kW	1/2	-	12	-
Alimentación equipos de	□ 50 - 250 kW	3/4	-	20	-
climatización	250 - 500 kW	1	-	25	-
	□ > 500 kW	1 1/4	-	32	-

3.4 Dimensionado de las redes de ACS

3.4.1 Dimensionado de las redes de impulsión de ACS

Para las redes de impulsión o ida de ACS se seguirá el mismo método de cálculo que para redes de agua fría.

3.4.2 Dimensionado de las redes de retorno de ACS

- 1 Para determinar el caudal que circulará por el circuito de retorno, se estimará que en el grifo más alejado, la pérdida de temperatura sea como máximo de 3 °C desde la salida del acumulador o intercambiador en su caso.
- 2 En cualquier caso no se recircularán menos de 250 l/h en cada columna, si la instalación responde a este esquema, para poder efectuar un adecuado equilibrado hidráulico.
- 3 El caudal de retorno se podrá estimar según reglas empíricas de la siguiente forma:
 - a) considerar que se recircula el 10% del agua de alimentación, como mínimo. De cualquier forma se considera que el diámetro interior mínimo de la tubería de retorno es de 16 mm.
 - b) los diámetros en función del caudal recirculado se indican en la tabla 4.4.

Tabla 3.4 Relación entre diámetro de tubería y caudal recirculado de ACS

Diámetro de la tubería (pulgadas)	Caudal recirculado (I/h)
1/2	140
3/4	300
1	600
1 1/4	1.100
1 ½	1.800
2	3.300

3.4.3 Cálculo del aislamiento térmico

El espesor del aislamiento de las conducciones, tanto en la ida como en el retorno, se dimensionará de acuerdo a lo indicado en el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios RITE y sus Instrucciones Técnicas complementarias ITE.

3.4.4 Cálculo de dilatadores

En los materiales metálicos se considera válido lo especificado en la norma UNE 100 156:1989 y para los materiales termoplásticos lo indicado en la norma UNE ENV 12 108:2002.

En todo tramo recto sin conexiones intermedias con una longitud superior a 25 m se deben adoptar las medidas oportunas para evitar posibles tensiones excesivas de la tubería, motivadas por las contracciones y dilataciones producidas por las variaciones de temperatura. El mejor punto para colocarlos se encuentra equidistante de las derivaciones más próximas en los montantes.

3.5 Dimensionado de los equipos, elementos y dispositivos de la instalación

3.5.1 Dimensionado de los contadores

El calibre nominal de los distintos tipos de contadores se adecuará, tanto en agua fría como caliente, a los caudales nominales y máximos de la instalación.

3.5.2 Cálculo del grupo de presión

a) <u>Cálculo del depósito auxiliar de alimentación</u>



El volumen del depósito se calculará en función del tiempo previsto de utilización, aplicando la siguiente expresión: $V = Q \cdot t \cdot 60$ (4.1)

Siendo:

V es el volumen del depósito [1];

q es el caudal máximo simultáneo [dm³/s];t es el tiempo estimado (de 15 a 20) [min].

La estimación de la capacidad de agua se podrá realizar con los criterios de la norma UNE

En el caso de utilizar aljibe, su volumen deberá ser suficiente para contener 3 días de reserva a razón de 2001/p.día.

b) Cálculo de las bombas

- El cálculo de las bombas se hará en función del caudal y de las presiones de arranque y parada de la/s bomba/s (mínima y máxima respectivamente), siempre que no se instalen bombas de caudal variable. En este segundo caso la presión será función del caudal solicitado en cada momento y siempre constante.
- 2 El número de bombas a instalar en el caso de un grupo de tipo convencional, excluyendo las de reserva, se determinará en función del caudal total del grupo. Se dispondrán dos bombas para caudales de hasta 10 dm³/s, tres para caudales de hasta 30 dm³/s y 4 para más de 30 dm³/s.
- 3 El caudal de las bombas será el máximo simultáneo de la instalación o caudal punta y vendrá fijado por el uso y necesidades de la instalación.
- 4 La presión mínima o de arranque (Pb) será el resultado de sumar la altura geométrica de aspiración (Ha), la altura geométrica (Hg), la pérdida de carga del circuito (Pc) y la presión residual en el grifo, llave o fluxor (Pr).

c) Cálculo del depósito de presión:

- Para la presión máxima se adoptará un valor que limite el número de arranques y paradas del grupo de forma que se prolongue lo más posible la vida útil del mismo. Este valor estará comprendido entre 2 y 3 bar por encima del valor de la presión mínima.
- 2 El cálculo de su volumen se hará con la fórmula siguiente.

$$Vn = Pb \times Va / Pa$$
 (4.2)

Siendo:

Vn es el volumen útil del depósito de membrana;

Pb es la presión absoluta mínima; Va es el volumen mínimo de agua; Pa es la presión absoluta máxima.

d) Cálculo del diámetro nominal del reductor de presión:

1 El diámetro nominal se establecerá aplicando los valores especificados en la tabla 4.5 en función del caudal máximo simultáneo:

Tabla 3.5 Valores del diámetro nominal en función del caudal máximo simultáneo

Diámetro nominal del reductor	Caudal máximo simultáneo				
de presión	dm³/s	m³/h			
15	0,5	1,8			
20	0,8	2,9			
25	1,3	4,7			
32	2,0	7,2			
40	2,3	8,3			
50	3,6	13,0			
65	6,5	23,0			
80	9,0	32,0			
100	12,5	45,0			
125	17,5	63,0			
150	25,0	90,0			
200	40,0	144,0			
250	75,0	270,0			

2 Nunca se calcularán en función del diámetro nominal de las tuberías.



3.5.4 Dimensionado de los sistemas y equipos de tratamiento de agua

3.5.4.1 Determinación del tamaño de los aparatos dosificadores

- 1 El tamaño apropiado del aparato se tomará en función del caudal punta en la instalación, así como del consumo mensual medio de agua previsto, o en su defecto se tomará como base un consumo de agua previsible de 60 m³ en 6 meses, si se ha de tratar tanto el agua fría como el ACS, y de 30 m³ en 6 meses si sólo ha de ser tratada el agua destinada a la elaboración de ACS.
- 2 El límite de trabajo superior del aparato dosificador, en m³/h, debe corresponder como mínimo al caudal máximo simultáneo o caudal punta de la instalación.
- 3 El volumen de dosificación por carga, en m³, no debe sobrepasar el consumo de agua previsto en 6 meses.

3.5.4.2 Determinación del tamaño de los equipos de descalcificación

Se tomará como caudal mínimo 80 litros por persona y día.



HS5 Evacuación de aguas residuales





1.	Desc	ripción General:						
	1.1.	Objeto:	obje emb dren	to de estas insta argo en algunos a jes, aguas corres	ctos de la obra que tengan que ver con las instalaciones específicas. En general el o de estas instalaciones es la evacuación de aguas pluviales y fecales. Sin argo en algunos casos atienden a otro tipo de aguas como las correspondientes a ajes, aguas correspondientes a niveles freáticos altos o evacuación de laboratorios, trial, etc que requieren estudios específicos.			
	1.2.	Características del Alcantarillado de Acometida:		Público. Privado. (en cas Unitario / Mixto². Separativo³.	o de urbanización en el interior de la parcela).			
	1.3.	Cotas y Capacidad de la Red:			ado > Cota de evacuación ado < Cota de evacuación (Implica definir estación de			
				Diáme	tro de la/las Tubería/s de Alcantarillado 500 mm			
					Pendiente % 5% Capacidad en I/s Valor I/s			
2.		Descripción del siste	ema d	e evacuación y s	us partes.			
	2.1.		Expli	car el sistema. (Mi	rar el apartado de planos y dimensionado)			
	Č	cterísticas de la Red de Evacuación del Edificio:		Separativa total. Separativa hasta				
				Red enterrada. Red colgada.				
				Otros aspectos d	e interés:			
	2.2.	Parte		Desagües y deriv	aciones			
		específicas de la ed de evacuación:		Material:	(ver observaciones tabla 1)			
		Descripción de		Sifón individual:				
		cada parte undamental)		Bote sifónico:				
				Bajantes	Indicar material y situación exterior por patios o interiores en patinillos registrables /no registrables de instalaciones			
				Material:	(ver observaciones tabla 1)			
				Situación:				
				Colectores	Características incluyendo acometida a la red de alcantarillado			
				Materiales:	(ver observaciones tabla 1)			
				Situación:				

³. Red Urbana Separativa: Red Separativa en la edificación.

². Red Urbana Mixta: Red Separativa en la edificación hasta salida edificio.

^{-.} Pluviales ventiladas

^{-.} Red independiente (salvo justificación) hasta colector colgado.

^{-.} Cierres hidráulicos independientes en sumideros, cazoletas sifónicas, etc.

⁻ Puntos de conexión con red de fecales. Si la red es independiente y no se han colocado cierres hidráulicos individuales en sumideros, cazoletas sifónicas, etc., colocar cierre hidráulico en la/s conexión/es con la red de fecales.

^{-.} No conexión entre la red pluvial y fecal y conexión por separado al alcantarillado.



Tabla 1: Características de los materiales

De acuerdo a las normas de referencia mirar las que se correspondan con el material:

• Fundición Dúctil:

- UNE EN 545:2002 "Tubos, racores y accesorios de fundición dúctil y sus uniones para canalizaciones de agua. Requisitos y métodos de ensayo".
- UNE EN 598:1996 "Tubos, accesorios y piezas especiales de fundición dúctil y sus uniones para el saneamiento. Prescripciones y métodos de ensavo".
- UNE EN 877:2000 "Tubos y accesorios de fundición, sus uniones y piezas especiales destinados a la evacuación de aguas de los edificios. Requisitos, métodos de ensayo y aseguramiento de la calidad".

Plásticos :

- UNE EN 1 329-1:1999 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Poli (cloruro de vinilo) no plastificado (PVC-U). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema".
- UNE EN 1 401-1:1998 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para saneamiento enterrado sin presión. Poli (cloruro de vinilo) no plastificado (PVC-U). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema".
- UNE EN 1 453-1:2000 "Sistemas de canalización en materiales plásticos con tubos de pared estructurada para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Poli (cloruro de vinilo) no plastificado (PVCU). Parte 1: Especificaciones para los tubos y el sistema".
- UNE EN 1455-1:2000 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para la evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Acrilonitrilo-butadieno-estireno (ABS). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema".
- UNE EN 1 519-1:2000 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polietileno (PE). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema".
- UNE EN 1 565-1:1999 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Mezclas de copolímeros de estireno (SAN + PVC). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema".
- UNE EN 1 566-1:1999 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Poli (cloruro de vinilo) clorado (PVC-C). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema".
- UNE EN 1 852-1:1998 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para saneamiento enterrado sin presión. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema".
- UNE 53 323:2001 EX "Sistemas de canalización enterrados de materiales plásticos para aplicaciones con y sin presión. Plásticos termoestables reforzados con fibra de vidrio (PRFV) basados en resinas de poliéster insaturado (UP)".



3. Cumplimiento de CTE. 3.4 Salubridad. HS5 Evacuación de aguas residuales

2.3. Cara		Registros: Accesibilidad para reparación y limpieza						
cterísticas Generales:		en cubiertas:	Acceso a parte bo por falso techo.	ija conexión	El registro se realiza: Por la parte alta.			
		en bajantes:	Es recomendable s patios o patinillos re En lugares entre cu húmedos. Con reg	egistrables. Jartos	El registro se realiza: Por parte alta en ventilación primaria, en la cubierta. En Bajante. Accesible a piezas desmontables situadas por encima de acometidas. Baño, etc En cambios de dirección. A pie de bajante.			
		en colectores colgados:	Dejar vistos en zono secundarias del ec		Conectar con el alcantarillado por gravedad. Con los márgenes de seguridad. Registros en cada encuentro y cada 15 m. En cambios de dirección se ejecutará con codos de 45°.			
		en colectores	En edificios de pec tamaño. Viviendas aisladas: Se enterrará a nive		Los registros: En zonas exteriores con arquetas con tapas			
	Ш	enterrados:	Viviendas entre medianeras: Se intentará situar en zonas comunes		practicables. En zonas habitables con arquetas ciegas.			
		en el interior de cuartos húmedos:	Accesibilidad. Por falso techo. Cierre hidráulicos por el interior del local		Registro: Sifones: Por parte inferior. Botes sifónicos:			
					Por parte superior.			
		Ventilación Primaria	Siempre para prote	eger cierre hic	Iráulico			
		Secundaria	Conexión con Bajo En edificios de 6 ó sobredimensionad	más plantas.	Si el cálculo de las bajantes está 10 plantas.			
		Terciaria	Conexión entre el	aparato y ver	tilación secundaria o al exterior			
			En general: Es recomendable:	Edificios altu Ramales des a bajante es Bote sifónico Ramales res	ramales superior a 5 m. ras superiores a 14 plantas. sagües de inodoros si la distancia s mayor de 1 m b. Distancia a desagüe 2,0 m. to de aparatos baño con sifón excepto bañeras), si desagües es a 4 m.			
		Sistema elevación:	Justificar su necesionado del		definir tamaño de la bomba y			



3. Dimensionado

3.1. Desagües y derivaciones

3.1.1 Red de pequeña evacuación de aguas residuales

A. Derivaciones individuales

- La adjudicación de UDs a cada tipo de aparato y los diámetros mínimos de sifones y derivaciones individuales se establecen en la tabla 3.1 en función del uso privado o público.
- Para los desagües de tipo continuo o semicontinuo, tales como los de los equipos de climatización, bandejas de condensación, etc., se tomará 1 UD para 0,03 dm³/s estimados

3

Tabla 3.1 UDs correspondientes a los distintos aparatos sanitarios

Tipo de aparato sanitario	Unidades de desagüe UD		Diámetro mínimo sifón y derivación individual [mm]		
		Uso privado	Uso público	Uso privado	Uso público
	Lavabo	1	2	32	40
	Bidé	2	3	32	40
	Ducha	2	3	40	50
Bañe	ra (con o sin ducha)	3	4	40	50
la a da sa a	Con cisterna	4	5	100	100
Inodoros	Con fluxómetro	8	10	100	100
	Pedestal	-	4	-	50
Urinario	Suspendido	-	2	-	40
	En batería	-	3.5	-	-
	De cocina	3	6	40	50
Fregadero	De laboratorio,		2		40
	restaurante, etc.		Z	-	40
	Lavadero	3	-	40	-
	Vertedero	-	8	-	100
	Fuente para beber	ı	0.5	-	25
	Sumidero sifónico	1	3	40	50
	Lavavajillas	3	6	40	50
	Lavadora	3	6	40	50
Cuarto de baño	Inodoro con cisterna	7	-	100	-
(lavabo, inodoro, bañera y bidé)	Inodoro con fluxómetro	8	-	100	-
Cuarto de aseo	Inodoro con cisterna	6	-	100	-
(lavabo, inodoro y ducha)	Inodoro con fluxómetro	8	-	100	-

- Los diámetros indicados en la tabla se considerarán válidos para ramales individuales con una longitud aproximada de 1,5 m. Si se supera esta longitud, se procederá a un cálculo pormenorizado del ramal, en función de la misma, su pendiente y caudal a evacuar.
- El diámetro de las conducciones se elegirá de forma que nunca sea inferior al diámetro de los tramos situados aquas arriba.
- Para el cálculo de las UDs de aparatos sanitarios o equipos que no estén incluidos en la tabla anterior, podrán utilizarse los valores que se indican en la tabla 3.2 en función del diámetro del tubo de desagüe:

Tabla 3.2 UDs de otros aparatos sanitarios y equipos

Diámetro del desagüe, mm	Número de UDs
32	1
40	2
50	3
60	4
80	5
100	6

B. Botes sifónicos o sifones individuales

- 1. Los sifones individuales tendrán el mismo diámetro que la válvula de desagüe conectada.
- Los botes sifónicos se elegirán en función del número y tamaño de las entradas y con la altura mínima recomendada para evitar que la descarga de un aparato sanitario alto salga por otro de menor altura.

C. Ramales colectores

Se utilizará la tabla 3.3 para el dimensionado de ramales colectores entre aparatos sanitarios y la bajante según el número máximo de unidades de desagüe y la pendiente del ramal colector.

Tabla 3.3 UDs en los ramales colectores entre aparatos sanitarios y bajante

	Máximo número de UDs				
Diámetro mm	Pendiente				
	1 %	2 %	4 %		
32	-	1	1		
40	-	2	3		
50	-	6	8		
63	-	11	14		
75	-	21	28		
90	47	60	75		
110	123	151	181		
125	180	234	280		
160	438	582	800		
200	870	1.150	1.680		

3.1.2 Sifón individual.

3.1.2 Bote sifónico.

3.2. Bajantes

3.2.1. Bajantes de aguas residuales

- I. El dimensionado de las bajantes se realizará de forma tal que no se rebase el límite de \pm 250 Pa de variación de presión y para un caudal tal que la superficie ocupada por el agua no sea nunca superior a 1/3 de la sección transversal de la tubería.
- 2. El dimensionado de las bajantes se hará de acuerdo con la tabla 3.4 en que se hace corresponder el número de plantas del edificio con el número máximo de UDs y el diámetro que le correspondería a la bajante, conociendo que el diámetro de la misma será único en toda su altura y considerando también el máximo caudal que puede descargar en la bajante desde cada ramal sin contrapresiones en éste.

Tabla 3.4 Diámetro de las bajantes según el número de alturas del edificio y el número de UDs

Diámetro, mm	Máximo número de UDs, para una altura de bajante de:		Máximo número de UDs, en cada ramal para una altura de bajante de:	
	Hasta 3 plantas	Más de 3 plantas	Hasta 3 plantas	Más de 3 plantas
50	10	25	6	6
63	19	38	11	9
75	27	53	21	13
90	135	280	70	53
110	360	740	181	134
125	540	1.100	280	200
160	1.208	2.240	1.120	400
200	2.200	3.600	1.680	600
250	3.800	5.600	2.500	1.000
315	6.000	9.240	4.320	1.650



- 3. Las desviaciones con respecto a la vertical, se dimensionarán con los siguientes criterios:
 - a) Si la desviación forma un ángulo con la vertical inferior a 45°, no se requiere ningún cambio de sección.
 - b) Si la desviación forma un ángulo de más de 45°, se procederá de la manera siguiente.
 - el tramo de la bajante por encima de la desviación se dimensionará como se ha especificado de forma general;
 - ii) el tramo de la desviación en si, se dimensionará como un colector horizontal, aplicando una pendiente del 4% y considerando que no debe ser inferior al tramo anterior;
 - el tramo por debajo de la desviación adoptará un diámetro igual al mayor de los dos anteriores.

3.2.2. Situación

3.3. Colectores

3.3.1. Colectores horizontales de aguas residuales

Los colectores horizontales se dimensionarán para funcionar a media de sección, hasta un máximo de tres cuartos de sección, bajo condiciones de flujo uniforme.

Mediante la utilización de la Tabla 3.5, se obtiene el diámetro en función del máximo número de UDs y de la pendiente.

Tabla 3.5 Diámetro de los colectores horizontales en función del número máximo de UDs y la

pendiente adoptada

<u>bendienie adopi</u>		Máximo número de UDs			
Diáma a lua mana					
Diámetro mm	Pendiente				
	1 %	2 %	4 %		
50	-	20	25		
63	-	24	29		
75	-	38	57		
90	96	130	160		
110	264	321	382		
125	390	480	580		
160	880	1.056	1.300		
200	1.600	1.920	2.300		
250	2.900	3.500	4.200		
315	5.710	6.920	8.290		
350	8.300	10.000	12.000		

3.3.2. Situación.

A Estrada, Agosto de 2.012.

Fdo. Juan Carlos Picáns Villar. Arquitecto